



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	福岡県	記入日: R 4. 4.26
市町村	うきは市	
地区名	うきは市筑後吉井	
重伝建選定年月日	平 8.12.10	
拡大選定年月日	-	
種別	在郷町	
面積 (ha)	20.7	
選定基準	(三)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	うきは市伝統的建造物群保存条例				
		公布日	H17. 3.20				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H 8. 7. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H 8. 7. 1				
		最新改訂日	H30. 7. 4				
概要		うきは市筑後吉井地区は、江戸時代の有馬藩の城下町久留米と天領日田を結ぶ豊後街道の宿駅として機能した町で、街道沿いに漆喰塗りの重厚な町家が連続する町並みと災除川と南新川沿いに広がる屋敷群からなっている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	162					
	伝統的建造物 (工作物)	104					
	環境物件	9	前庭2、中庭2、樹木5				
関連指定等	関連条例	名称	うきは市町並み保存地区保存条例(市)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	1	0	0	0	2
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	居蔵の館				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
		名称	鏡田屋敷				
		文化財種別	市町村指定				
		公開状況	通年公開				
		名称	町並み交流館商家				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
	住民保存会	有無	有り				
		名称	うきは市吉井町町並みをよくする会				
	保存会・ まちづくり団体	結成年	H 6.12				
		構成員	81				
		主な活動	イベント実施、視察研修会、町並み保存の啓発				
	保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	筑後よしい案内人				
主な活動		保存地区内のガイド					
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－蔵	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	200
	助成措置	補助率	5/10
	修景－主屋	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	5/10
	修景－蔵	上限（万円）	200
助成措置	補助率	5/10	
修景－工作物	上限（万円）	150	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画・準都市計画区域外
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	うきは市町並み保存地区保存条例
		地域名	うきは市吉井地区
		区分	市町村条例
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
	市町村基金条例	制定日 最終改正	
	不均一課税条例	制定日 最終改正	
	建築基準法緩和条例	制定日 最終改正	
	景観計画		策定済み
		策定日	R23. 3.31
	歴まち法 計画の認定		予定なし
策定日			
防災計画		策定済み	
	年度	H17	
市町村全域に係る 防災計画		策定済み	
	年度	H28	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル		記載あり	

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	木造住宅耐震改修工事(耐震診断は県の補助のみ)
	補助率	8/10
	上限額	80万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	助成措置なし
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	民間技術者や専門家の情報を他地区と共有する取り組みが必要