



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	愛媛県	記入日: R 4. 4.18
市町村	内子町	
地区名	内子町八日市護国	
重伝建選定年月日	昭57. 4.17	
拡大選定年月日	-	
種別	製蠶町	
面積 (ha)	3.5	
選定基準	(三)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	内子町伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H17. 1. 1				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	S56. 4. 4				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	S56. 4.15				
		最新改訂日	H29. 10.19				
	概要		当該地区は、旧松山街道沿いに展開し、江戸後期から明治期にかけて栄えた製蠶業の中心地であった。地区内には往時の隆盛を物語る漆喰塗籠の重厚な建物が連綿と残り、昔ながらの路地や水路と相まって伝統的な空間が維持されている。				
	物件数	伝統的建造物 (建築物)	93	主屋59、土蔵7、離れ7、釜場6、便所4、風呂2、倉庫1、物置1、廊下1、炊事場1、井戸屋1、薪置場1、教会1、教職舎1			
		伝統的建造物 (工作物)	10	石灯笼 1 基、塀及び門8対、晒井戸 1 式			
環境物件		40					
関連指定等	関連条例	名称					
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	3	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	0	0	0	0	0
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	町家資料館				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
		名称	木?資料館上芳我邸				
		文化財種別	重要文化財				
		公開状況					
		名称	八日市・護国町並保存センター				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況					
	名称	伝統工芸等振興拠点施設「うちこの和 手しごと職人の家」					
	文化財種別	伝統的建造物					
	公開状況	通年公開					
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	八日市護国地区町並保存会				
		結成年	S51. 3				
構成員		84					
主な活動		建物等の増改築及び修理に関わる相談、伝統性を守るための現状変更行為に関わる調査・研究等町並み保存に関すること。					
保存会以外で支援している民間組織(1)	名称						
	主な活動						
保存会以外で支援している民間組織(2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10	
	修理－主屋	上限（万円）	上限なし	
	助成措置	補助率	8/10	
	修理－蔵	上限（万円）	上限なし	
	助成措置	補助率	8/10	
	修理－工作物	上限（万円）	300	
	助成措置	補助率	2/3	
	修景－主屋	上限（万円）	500	
	助成措置	補助率	2/3	
	修景－蔵	上限（万円）	400	
助成措置	補助率	2/3		
修景－工作物	上限（万円）	200		
都市計画法	都市計画法	都計区域	都市計画区域	
		用途地域	一低、一住	
		防火地域	地域・区域外	
	保存地区関係の地 区計画・法条例		法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
			法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
			法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
			法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
			法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
			法条例	
			地域名	
			区分	
			制定日	
	関連計画 その他	市町村基金条例		内子町八日市護国伝統的建造物群保存地区保存基金条例
		制定日	H 5. 3.12	
		最終改正	-	
不均一課税条例			内子町伝統的建造物群保存地区における内子町税条例の特例を定める条例	
		制定日	H 3. 3.15	
		最終改正	-	
建築基準法緩和条例				
		制定日		
		最終改正		
景観計画			策定済み	
		策定日		
歴まち法 計画の認定			認定済	
	策定日	R 1. 6.12		
防災計画		策定済み		
	年度	H 9		
市町村全域に係る 防災計画		策定済み		
	年度	H18		
	上記計画での耐震 対策に関する記述			
耐震マニュアル		記載あり		

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	診断、補強ともに助成措置あり
	補助率	8/10
	上限額	診断4万円 耐震補強90万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	
	耐震補強	
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度あり
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	役所内では、他の課へ依頼し確認しているが、専門家ではないため、民間技術者等へ協力依頼を行うよう取り組みが必要。