



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	島根県	記入日: R 4. 4.26
市町村	津和野町	
地区名	津和野町津和野	
重伝建選定年月日	平25. 8. 7	
拡大選定年月日	-	
種別	武家町・商家町	
面積 (ha)	11.1	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	津和野町津和野伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H24. 6.27				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H25. 2. 4				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H25. 2.28				
		最新改訂日	R 4. 2. 4				
	概要	保存地区のまちなみは、武家屋敷の敷地割りの殿町（通り）と呼ぶ武家町とそれ以北の商家町とに明確に分かれる。江戸期には殿町通りの北端に惣門と番所があり、人々の往来を監視した。殿町通りには筆頭家老多胡家や上級武士が屋敷を配し、惣門外には広場を設けて高札を建て、庶民に法度、掟書などを示した。町家には藩主から苗字が与えられた8軒の有力な商人をはじめとして、酒屋、油屋、靴屋などの各種商売を営む町人や、大工や左官、鍛冶屋、桶屋、塗師などの様々な職人のほか、医師、僧侶、宿屋など様々な人々たちによる多様な生業により町が成り立っていた。					
	物件数	伝統的建造物（建築物）	143	主屋39、店舗27、土蔵46、その他31			
		伝統的建造物（工作物）	26	門・門塀12、土塀6、その他8			
環境物件		28	水路19、池6、樹木3				
関連指定等	関連条例	名称	島根県屋外広告物条例(県)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	1
		県指定	1	0	0	0	1
		市指定	0	0	0	0	1
国登録・国選択	13	-	-	0	0		
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	津和野町役場津和野庁舎				
		文化財種別	国登録有形文化財				
		公開状況	通年公開				
		名称	津和野藩校養老館				
		文化財種別	その他				
		公開状況	通年公開				
		名称	津和野カトリック教会				
		文化財種別	国登録有形文化財				
		公開状況	通年公開				
	名称	津和野町日本遺産センター					
	文化財種別	その他					
	公開状況	通年公開					
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	津和野まちなみ保存会				
		結成年	H28.12				
構成員		68					
主な活動		制度周知、まちづくり規範作成、まちづくりに関する企画・研究・提言、少額補助など					
保存会以外で支援している民間組織（1）	名称						
	主な活動						
保存会以外で支援している民間組織（2）	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－蔵	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	300
	助成措置	補助率	6/10
	修景－主屋	上限（万円）	600
	助成措置	補助率	6/10
	修景－蔵	上限（万円）	600
助成措置	補助率	6/10	
修景－工作物	上限（万円）	200	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画区域
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	島根県屋外広告物条例
		地域名	
		区分	都道府県条例
		制定日	S49. 3.26
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
	市町村基金条例	制定日 最終改正	
	不均一課税条例	制定日 最終改正	
	建築基準法緩和条例	制定日 最終改正	津和野町伝統的建造物群保存地区における建築基準法の制限の緩和に関する条例 H26. 9.19 -
	景観計画	策定済み 策定日	策定済み R21. 4. 1
	歴まち法 計画の認定	策定日	作成中 H25. 4.11
	防災計画	策定済み 年度	策定済み H29
	市町村全域に係る 防災計画	策定済み 年度 上記計画での耐震 対策に関する記述	策定済み H26 記載あり
	耐震マニュアル		記載あり

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	なし
	助成の内容	
	補助率	0
	上限額	0
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	