



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

|          |           |                |
|----------|-----------|----------------|
| 道府県      | 宮崎県       | 記入日: R 4. 4.15 |
| 市町村      | 日向市       |                |
| 地区名      | 日向市美々津    |                |
| 重伝建選定年月日 | 昭61.12. 8 |                |
| 拡大選定年月日  | -         |                |
| 種別       | 港町        |                |
| 面積 (ha)  | 7.2       |                |
| 選定基準     | (二)       |                |

|                             |                 | 1   | 2                                     | 3  | 4  | 5       |         |
|-----------------------------|-----------------|---|---------------------------------------|----|----|---------|---------|
| 基本事項                        | 条例              | 名称  | 日向市伝統的建造物群保存地区保存条例                    |    |    |         |         |
|                             |                 | 公布日   | S61. 3.31                             |    |    |         |         |
|                             |                 | 最新交付日   |                                       |    |    |         |         |
|                             | 地区決定            | 決定告示日   | S61. 9. 1                             |    |    |         |         |
|                             |                 | 最新変更告示日   |                                       |    |    |         |         |
|                             | 保存計画            | 策定告示日   | S61. 9. 1                             |    |    |         |         |
|                             |                 | 最新改訂日   |                                       |    |    |         |         |
| 概要                          |                 | <p>美々津は耳川河口に開かれた港町で、江戸時代には高鍋藩領に属し参勤交代時に使用する港に指定されるなど重要な役割を担っていた。また、千石船を所有する廻船業者たちの交易が美々津の経済を支え、「美々津千軒」と言われるほどの繁栄をもたらした。</p> <p>地区内には港から南に延びる二本の主道路と東西に交差する支道路を軸に短冊形の宅地割りがみられ、幕末から大正時代に建てられた平入、妻入の町屋が多く残されている。</p> |                                       |    |    |         |         |
| 物件数                         | 伝統的建造物<br>(建築物) | 90  | 主屋72、付属屋5、土蔵7、社殿1、拝殿2、堂宇1、庫裏1、庫1      |    |    |         |         |
|                             | 伝統的建造物<br>(工作物) | 0   |                                       |    |    |         |         |
|                             | 環境物件            | 40  | 土塀11、井戸4、石塀1、石祠9、石灯籠2、石段3、庭園1、石畳2、樹林7 |    |    |         |         |
| 関連指定等                       | 関連条例            | 名称  | 日向市景観条例(市)                            |    |    |         |         |
|                             |                 |   | 建造物                                   | 史跡 | 名勝 | 有形民俗文化財 | 無形民俗文化財 |
|                             | 地区内文化財数         | 国指定   | 0                                     | -  | -  | 0       | 0       |
|                             |                 | 県指定   | 0                                     | 0  | 1  | 0       | 0       |
|                             |                 | 市指定   | 1                                     | 0  | 0  | 0       | 0       |
| 国登録・国選択                     | 0               | -   | -                                     | 0  | 0  |         |         |
| 施設・団体・<br>地区行事など            | 地区内公開施設         | 名称  | 日向市歴史民俗資料館                            |    |    |         |         |
|                             |                 | 文化財種別   | 市町村指定                                 |    |    |         |         |
|                             |                 | 公開状況  | 通年公開                                  |    |    |         |         |
|                             |                 | 名称  | 日向市美々津軒                               |    |    |         |         |
|                             |                 | 文化財種別   | 伝統的建造物                                |    |    |         |         |
|                             |                 | 公開状況  | 通年公開                                  |    |    |         |         |
|                             |                 | 名称  | 日向市美々津まちなみセンター                        |    |    |         |         |
|                             |                 | 文化財種別   | 伝統的建造物                                |    |    |         |         |
|                             |                 | 公開状況  | 通年公開                                  |    |    |         |         |
|                             | 名称              | 日向市美々津まちなみ防災センター  |                                       |    |    |         |         |
|                             | 文化財種別           | その他   |                                       |    |    |         |         |
|                             | 公開状況            | 通年公開  |                                       |    |    |         |         |
|                             | 住民保存会           | 有無  | 有り                                    |    |    |         |         |
|                             | 保存会・<br>まちづくり団体 | 名称  | 美々津の歴史的町並み守る会                         |    |    |         |         |
|                             |                 | 結成年   | R58. 9                                |    |    |         |         |
| 構成員                         |                 | 186   |                                       |    |    |         |         |
| 主な活動                        |                 | 伝統行事の継承、地区内の美化活動、公開施設の指定管理者   |                                       |    |    |         |         |
| 保存会以外で支援<br>している民間組織<br>(1) | 名称              | 観光ボランティアガイド「平兵衛さんの会」  |                                       |    |    |         |         |
|                             | 主な活動            | 伝建地区及び市内の観光地等の案内  |                                       |    |    |         |         |
| 保存会以外で支援<br>している民間組織<br>(2) | 名称              | 耳川お舟出の会   |                                       |    |    |         |         |
|                             | 主な活動            | お船出だんごの継承   |                                       |    |    |         |         |

|                           |                      |             |               |
|---------------------------|----------------------|-------------|---------------|
| 伝建修理・修景・<br>防災などの助成<br>措置 | 助成措置                 | 補助率         | 8/10          |
|                           | 修理－主屋                | 上限（万円）      | 800           |
|                           | 助成措置                 | 補助率         | 8/10          |
|                           | 修理－蔵                 | 上限（万円）      | 800           |
|                           | 助成措置                 | 補助率         | 8/10          |
|                           | 修理－工作物               | 上限（万円）      | 300           |
|                           | 助成措置                 | 補助率         | 2/3           |
|                           | 修景－主屋                | 上限（万円）      | 400           |
|                           | 助成措置                 | 補助率         | 2/3           |
|                           | 修景－蔵                 | 上限（万円）      | 200           |
| 助成措置                      | 補助率                  | 2/3         |               |
| 修景－工作物                    | 上限（万円）               | 150         |               |
| 関連計画<br>その他               | 都市計画法                | 都計区域        | 都市計画・準都市計画区域外 |
|                           |                      | 用途地域        | なし            |
|                           |                      | 防火地域        | 地域・区域外        |
|                           | 保存地区関係の地<br>区計画・法条例  | 法条例         | 日向市景観条例       |
|                           |                      | 地域名         | 美々の里景観計画区域    |
|                           |                      | 区分          | 市町村条例         |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           |                      | 法条例         |               |
|                           |                      | 地域名         |               |
|                           |                      | 区分          |               |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           |                      | 法条例         |               |
|                           |                      | 地域名         |               |
|                           |                      | 区分          |               |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           |                      | 法条例         |               |
|                           |                      | 地域名         |               |
|                           |                      | 区分          |               |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           |                      | 法条例         |               |
|                           |                      | 地域名         |               |
|                           |                      | 区分          |               |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           |                      | 法条例         |               |
|                           |                      | 地域名         |               |
|                           |                      | 区分          |               |
|                           |                      | 制定日         |               |
|                           | 市町村基金条例              | 制定日<br>最終改正 |               |
|                           | 不均一課税条例              | 制定日<br>最終改正 |               |
|                           | 建築基準法緩和条例            | 制定日<br>最終改正 |               |
|                           | 景観計画                 |             | 策定済み          |
|                           |                      | 策定日         | R25. 1. 1     |
|                           | 歴まち法<br>計画の認定        | 策定日         | 予定なし          |
| 防災計画                      |                      | 策定予定        |               |
|                           | 年度                   | R 6         |               |
| 市町村全域に係る<br>防災計画          |                      | 策定済み        |               |
|                           | 年度                   | R不明         |               |
|                           | 上記計画での耐震<br>対策に関する記述 | 記載あり        |               |
| 耐震マニュアル                   |                      |             |               |

|                        |       |                |
|------------------------|-------|----------------|
| 一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成     | 助成    | ある             |
|                        | 助成の内容 | 診断、補強ともに助成措置あり |
|                        | 補助率   | 補強8/10         |
|                        | 上限額   | 診断6万円、補強100万円  |
| 伝建地区における耐震対策への助成       | 耐震診断  | 助成措置なし         |
|                        | 耐震補強  | 助成措置なし         |
|                        | 助成の内容 |                |
| 文化庁補助事業以外での耐震対策への支援    | 耐震診断  | 支援制度なし         |
|                        | 耐震補強  | 支援制度なし         |
|                        | 助成の内容 |                |
| 耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無 | 体制の有無 | 整っていない         |
|                        | 体制    |                |
|                        | 業務内容  |                |
|                        | 必要な支援 |                |