



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	高知県	記入日: R 4. 4.29
市町村	安芸市	
地区名	安芸市土居廓中	
重伝建選定年月日	平24. 7. 9	
拡大選定年月日	-	
種別	武家町	
面積 (ha)	9.2	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	安芸市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H23. 3.31				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H24. 3.16				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H24. 3.16				
		最新改訂日	R 3. 1.12				
概要		安芸市土居廓中伝統的建造物群保存地区は、東西約410メートル、南北約360メートル、面積約9.2ヘクタールの範囲で、江戸時代の土居と武家地の全域を含む。同地区は、武家屋敷が整然と並ぶ町割りとともに、江戸時代末期から昭和戦前期にかけての主屋や附属屋が残り、狭い通りに沿って生垣や塀等が連なる武家地特有の歴史的風致を今日に良く伝えている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	32	主屋12、土蔵1、離れ4、納屋等8、長屋門等5、神社社殿2				
	伝統的建造物 (工作物)	33					
	環境物件	30	生垣28、樹木2				
関連指定等	関連条例	名称	安芸市まちづくり景観条例(市)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	0	0	0	0	0
国登録・国選択	4	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	野村隆男家住宅				
		文化財種別	国登録有形文化財				
		公開状況	通年公開				
		名称	五藤家安芸屋敷				
		文化財種別	国登録有形文化財				
		公開状況	期間限定公開				
		名称	安芸城跡				
		文化財種別	市町村指定				
		公開状況	通年公開				
	名称	安芸市立歴史民俗資料館					
	文化財種別	その他					
	公開状況	通年公開					
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・ まちづくり団体	名称	ふるさと土佐土居廓中保存会				
		結成年	S49.11				
		構成員	約170				
		主な活動	生垣の刈り込み・押縁取替え、安芸城跡の清掃等、土居廓中の景観維持に関すること				
保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	安芸市観光ボランティアガイドの会					
	主な活動	観光客へのボランティアガイド					
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－蔵	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	300
	助成措置	補助率	6/10
	修景－主屋	上限（万円）	600
	助成措置	補助率	6/10
	修景－蔵	上限（万円）	600
助成措置	補助率	6/10	
修景－工作物	上限（万円）	200	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画・準都市計画区域外
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	安芸市まちづくり景観条例
		地域名	景観形成地区
		区分	市町村条例
		制定日	H 9. 3.28
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
	市町村基金条例	制定日 最終改正	
	不均一課税条例	制定日 最終改正	安芸市伝統的建造物群保存地区における安芸市市税条例の特例を定める条例 -
	建築基準法緩和条例	制定日 最終改正	
	景観計画	策定日	
	歴まち法 計画の認定	策定日	予定なし
	防災計画		策定予定
年度		R 7	
市町村全域に係る 防災計画		策定済み	
	年度 上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル			

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	耐震補強のみ助成措置あり
	補助率	(耐震改修設計) 率無し、(耐震改修工事) 80%
	上限額	(耐震改修設計) 32万4千円、(耐震改修工事) 100万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	修理修景に対するアドバイザーを業務委託しているため財政支援が必要。